



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-699/2021-31

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE ZAGREB, Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, OIB 85821130368 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZITEX-ZB društvo s ograničenom odgovornošću za gradnju, Donji Miholjac, Vukovarska 12, MBS 030110633, OIB 06893203561, dana 21. travnja 2022.

r i j e š i o j e

- I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ZITEX-ZB društvo s ograničenom odgovornošću za gradnju, Donji Miholjac, Vukovarska 12, MBS 030110633, OIB 06893203561.
- II Za stečajnog upravitelja imenuje se Maša Šoštarko, Osijek, Brodska 26, OIB: 30793582245, automatskom dodjelom – promjena uloge.
- III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Maša Šoštarko, Osijek, Brodska 26, OIB: 30793582245, sukladno članku 257. SZ-a i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR12 10010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-699-2021.
- IV Izlučni vjerovnici dužni su u roku iz točke III izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, sukladno članku 258. SZ-a.
- V Razlučni vjerovnici dužni su u roku iz točke III izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, sukladno članku 258. SZ-a.

- VI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VII Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku i u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Osijeku zk odjel Donji Miholjac i to na nekretninama upisanim u:
- zk.ul.br. 2861 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 934 ZGRADA I DVORIŠTE U VUKOVARSKOJ od 9442 m² i k.č.br. 1109/1 OSAM ZGRADA, INDUSTRIJSKI KRUG, LIVADA I MOČVARA od 58674 m²,
 - zk.ul.br. 3202 k.o. Donji Miholjac k.č.br. 943/1 KUĆA I DVOR U MJESTU od 1199 m²,
 - zk.ul.br. 3030 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/17 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 1 NASELJE TRŽNICA od 349 m², DVORIŠTE NASELJE TRŽNICA od 754 m² ukupne površine 1103 m² i to:
 - 2. Suvlasnički dio: 926/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), LOKAL 2 u prizemlju, površine 80,93 m², u elaboratu označen žutom bojom, koso osjenčan,
 - 3. Suvlasnički dio: 531/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), LOKAL 3 u prizemlju ukupne površine 46,44 m², u elaboratu označen zelenom bojom,
 - 14. Suvlasnički dio: 367/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), STAN 11 na III. katu koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, kuhinje, kupaonice, sobe i lođe, ukupne površine 42,16 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 3,02 m², u elaboratu označen žutom bojom,
 - 16. Suvlasnički dio: 495/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), STAN 13 na III. katu koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, izbe, kupaonice, kuhinje, sobe i lođe, ukupne površine 53,40 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 3,02 m², u elaboratu označen crvenom bojom,
 - 18. Suvlasnički dio: 496/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18), STAN 15 u potkrovlju, koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, izbe, kupaonice, kuhinje i sobe, ukupne površine 43,36 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 3,11 m², u elaboratu označen crvenom bojom,
 - 19. Suvlasnički dio: 473/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), STAN 16 u potkrovlju, koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, sobe, kuhinje, izbe, kupaonice i lođe ukupne površine 51,43 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 2,26 m², u elaboratu označen plavom bojom,
 - zk.ul.br. 2957 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/9 ORANICA U MJESTU 693 m²,
 - zk.ul.br. 2928 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 1277 JEDNA ZGRADA, DVOR, ORANICA U V. NAZORA od 1605 m²,

- zk.ul.br. 2976 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 772 ROBNA KUĆA U KOLODVORSKOJ od 1646 m²,
- zk.ul.br. 25 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 770 AGREGAT. STAN U ULICI KOLODVORSKOJ od 20 m²,
- zk.ul.br. 2921 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 1616/2 KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVOR od 320 m²,
- zk.ul.br. 3378 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/15 ORANICA U MJESTU od 1247 m²,
- zk.ul.br. 2880 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 942/2 KUĆA I DVOR 521 m²,
- zk.ul.br. 3667 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 1616/1 KUĆA I DVOR U MJESTU 184 m²,
- zk.ul.br. 918 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/5 POSLOVNA ZGRADA U MJESTU od 180 m² i to 3. Suvlasnički dio: 5161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), poslovni prostor 3. u prizemlju i podrumu površine 85,60 m², koji se sastoji od prodavaonice, pred prostora, WC-a, spremišta i skladišta robe u podrumu u tlocrtu označen zelenom bojom,
- zk.ul.br. 2977 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 820/1 KUĆA I DVOR U KOLODVORSKOJ od 613 m²,
- zk.ul.br. 5 k.o. Podravski Podgajci, k.č.br. 42/2 TRI ZGRADE, DVOR, ORANICA U SELU od 944 m²,.
- zk.ul.br. 3562 k.o. Donji Miholjac k.č.br. 2125 ZGRADA I DVOR U I. GUNDLIĆA od 368 m² i to: 2. Suvlasnički dio: 2791/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), POSLOVNI PROSTOR u prizemlju, označen crvenom bojom, mrežasto osjenčan, koji se sastoji od ulaza, prodajnog prostora, ureda, sanitarnog čvora, skladišta 1 i skladišta 2, ukupne površine 145,30 m²,
- zk.ul.br. 2976 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 772 ROBNA KUĆA U KOLODVORSKOJ od 1646 m²,
- zk. ul. br. 1059 k.o. Moslavina Podravska, k.č.br. 416 NEPLODNO P.MOSLAVINA od 110 m².

- VIII Stečajni postupak otvoren je dana 21. travnja 2022. godine u 13,30 sati, kada su ovo rješenje i oglas o otvaranju stečajnog postupka stavljeni na mrežnu stranicu e-Oglasna ploča sudova.
- IX Na dan objave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.
- X Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan

14. srpnja 2022. godine
s početkom u 9,00 sati
u Trgovačkom sudu u Osijeku
Zagrebačka br. 2. soba br. 6 - PRIZEMLJE.

- XI Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za isti dan i na istom mjestu s početkom u 10,00 sati.

Obrazloženje

1. Dana 20. srpnja 2021. zaprimljen je na ovom sudu prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/21-01/04 Ur. broj 04-06-21-4533 od 20.7.2021. za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZITEX-ZB društvo s ograničenom odgovornošću za gradnju, Donji Miholjac, Vukovarska 12, MBS 030110633, OIB 06893203561, temeljem odredbe članka 110. stav 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 19. srpnja 2021. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 530.512,96 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Također je navela da dužnik ima 30 zaposlenog radnika.

3. Dostavila je popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 19.7.2021., te navela da na temelju članka 112. stav 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe članka 110. stav 1. SZ, te je 17.9.2021. donio rješenje poslovnog broja 7 St-699/2021-5 o pokretanju prethodnog postupka kako bi se prvenstveno utvrdilo da li se mogu ostvariti ciljevi stečajnog postupka (čl. 2. st. 2. SZ), imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

5. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 2. studenoga 2021. i 8. veljače 2022. privremena stečajna upraviteljica je izjavila da ostaje u cijelosti kod svog pisanog izvješća od 12. listopada 2021. koje se nalazi u spisu na stranici broj 53-58, te navela da je iz potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno kako je dužnik na dan 5. listopada 2021. godine zapošljavao 30 radnika.

6. Tijekom prethodnog postupka privremena stečajna upraviteljica je stupila u kontakt sa zakonskim zastupnikom i prokuristicom društva od kojih je dobila

informaciju kako će deblokirati žiro – račune i time otkloniti stečajni razlog iz članka 6. SZ.

7. Za potrebe analize gospodarskog stanja dužnika i izrade izvješća zastupnici društva dostavili su privremenoj stečajnoj upraviteljici potrebnu financijsko - knjigovodstvenu dokumentaciju i informacije na okolnost imovine i obveza dužnika. Pored navedenog, pribavljena je Potvrda Općinskog suda u Osijeku, zemljišno – knjižnog odjela Donji Miholjac o vlasništvu nekretnina, Uvjerenje CVH o vlasništvu vozila, Potvrda HZMO o aktivnim osiguranicima, Potvrda Porezne uprave o visini poreznog duga i prometu nekretninama, zatraženo Uvjerenje DGU o upisu u katastarski operat, te izvršen uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja, e – oglasnu ploču sudova i sudski registar.

8. Dužnik je u bilanci za 2020. godinu iskazao dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu 2.783.518,00 kn i kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 1.339.086,00 kn, prema strukturu:

DUGOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost
MATERIJALNA IMOVINA	2.713.656,00
Zemljište	100.880,00
Građevinski objekti	1.999.837,00
Alati, pog. inventar, transportna oprema	90.261,00
Postrojenja i oprema	1.346,00
Materijalna imovina u pripremi	521.332,00
DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	69.862,00
UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA	2.783.518,00

KRATKOTRAJNA IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost
Zalihe	369.129,00
Potraživanja	969.551,00
Novac u blagajni	406,00
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.339.086,00

9. Tijekom 2020. godine društvo je poslovalo s dobitkom te je ostvarilo dobitak poslovne godine u iznosu 7.708,16 kn.

10. Uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, zemljišno – knjižni odjel Donji Miholjac utvrđeno je kako je dužnik vlasnik slijedećih nekretnina upisanih u:

- zk.ul.br. 2861 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 934 ZGRADA I DVORIŠTE U VUKOVARSKOJ od 9442 m² i k.č.br. 1109/1 OSAM ZGRADA, INDUSTRIJSKI KRUG, LIVADA I MOČVARA od 58674 m²,

- zk.ul.br. 3202 k.o. Donji Miholjac k.č.br. 943/1 KUĆA I DVOR U MJESTU od 1199 m²,
- zk.ul.br. 3030 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/17 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 1 NASELJE TRŽNICA od 349 m², DVORIŠTE NASELJE TRŽNICA od 754 m² ukupne površine 1103 m² i to:
 - 2. Suvlasnički dio: 926/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), LOKAL 2 u prizemlju, površine 80,93 m², u elaboratu označen žutom bojom, koso osjenčan,
 - 3. Suvlasnički dio: 531/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), LOKAL 3 u prizemlju ukupne površine 46,44 m², u elaboratu označen zelenom bojom,
 - 14. Suvlasnički dio: 367/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), STAN 11 na III. katu koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, kuhinje, kupaonice, sobe i lođe, ukupne površine 42,16 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 3,02 m², u elaboratu označen žutom bojom,
 - 16. Suvlasnički dio: 495/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), STAN 13 na III. katu koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, izbe, kupaonice, kuhinje, sobe i lođe, ukupne površine 53,40 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 3,02 m², u elaboratu označen crvenom bojom,
 - 18. Suvlasnički dio: 496/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18), STAN 15 u potkrovlju, koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, izbe, kupaonice, kuhinje i sobe, ukupne površine 43,36 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 3,11 m², u elaboratu označen crvenom bojom,
 - 19. Suvlasnički dio: 473/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), STAN 16 u potkrovlju, koji se sastoji od predprostora, gospodarskog prostora, sobe, kuhinje, izbe, kupaonice i lođe ukupne površine 51,43 m², te sa pripatkom: spremište u potkrovlju površine 2,26 m², u elaboratu označen plavom bojom,
- zk.ul.br. 2957 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/9 ORANICA U MJESTU 693 m²,
- zk.ul.br. 2928 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 1277 JEDNA ZGRADA, DVOR, ORANICA U V. NAZORA od 1605 m²,
- zk.ul.br. 2976 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 772 ROBNA KUĆA U KOLODVORSKOJ od 1646 m²,
- zk.ul.br. 25 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 770 AGREGAT. STAN U ULICI KOLODVORSKOJ od 20 m²,
- zk.ul.br. 2921 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 1616/2 KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVOR od 320 m²,
- zk.ul.br. 3378 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/15 ORANICA U MJESTU od 1247 m²,
- zk.ul.br. 2880 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 942/2 KUĆA I DVOR 521 m²,

- zk.ul.br. 3667 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 1616/1 KUĆA I DVOR U MJESTU 184 m²,
- zk.ul.br. 918 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 791/5 POSLOVNA ZGRADA U MJESTU od 180 m² i to 3. Suvlasnički dio: 5161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), poslovni prostor 3. u prizemlju i podrumu površine 85,60 m², koji se sastoji od prodavaonice, pred prostora, WC-a, spremišta i skladišta robe u podrumu u tlocrtu označen zelenom bojom,
- zk.ul.br. 2977 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 820/1 KUĆA I DVOR U KOLODVORSKOJ od 613 m²,
- zk.ul.br. 5 k.o. Podravski Podgajci, k.č.br. 42/2 TRI ZGRADE, DVOR, ORANICA U SELU od 944 m²,
- zk.ul.br. 3562 k.o. Donji Miholjac k.č.br. 2125 ZGRADA I DVOR U I. GUNDLIĆA od 368 m² i to: 2. Suvlasnički dio: 2791/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), POSLOVNI PROSTOR u prizemlju, označen crvenom bojom, mrežasto osjenčan, koji se sastoji od ulaza, prodajnog prostora, ureda, sanitarnog čvora, skladišta 1 i skladišta 2, ukupne površine 145,30 m²,
- zk.ul.br. 2976 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 772 ROBNA KUĆA U KOLODVORSKOJ od 1646 m²,
- zk.ul.br. 1059 k.o. Moslavina Podravska, k.č.br. 416 NEPLODNO P. MOSLAVINA od 110 m².

11. Predmetne nekretnine, osim nekretnine upisane u zk.ul.br. 25 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 770 AGREGAT. STAN U ULICI KOLODVORSKOJ od 20 m², opterećene su založnim pravima.

12. Sukladno Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled vozila, dužnik je na dan 24. rujna 2021. bio evidentiran kao vlasnik motornih vozila prikazanih u tablici.

BR.	MARKA VOZILA	GOD	DATUM ODJAVE
1.	RS CATERPILLAR 442D	2005	07. 10. 2020.
2.	M1 HONDA CIVIC 1,41 S	1998	-
3.	M1 TOYOTA RAV 42.0 D-4D	2002	16. 10. 2019.
4.	N1 IVECO 35 C13C-128842 2,8 TD	2003	-
5.	N1 IVECO 35 C11 2.8 TD C-128888	2003	-
6.	N1 VOLKSWAGEN TRANSPORT 2.4D	1996	19. 11. 2019.

7.	N3 MERCEDES ACTROS 2646 6X4	2003	-
8.	N3 MERCEDES 2429 K 6X4	1990	29. 10. 2018.
9.	M1 FIAT DUCATO 1.9 TDS	1994	12. 12. 2018.
10.	MITSUBISHI FD 20	1988	-
11.	M2 RENAULT, FG MESSENGER	1997	18. 5. 2017.
12.	M2 RENAULT MASTER 3.0 DCI 140	2005	7. 10. 2020.
13.	04 SCHWARZMULLER 2A3 SHKH	2003	-
14.	N3 IVECO EURO CARGO C-232482	2008	-
15.	M1 RENAULT 1.9 D EU 96	1997	24. 5. 2018.
16.	RS JCB 4 CX SITEMASTER	2006	-
17.	N1 RENAULT MASTER 2.5 DCI 120	2005	-
18.	N1 RENAULT MASTER DCI 120	2007	-
19.	02 TORBARINA B 350 AC	2009	-
20.	RS CATERPILLAR 438 D	2003	-
21.	M1 BMW SERIJA 5 520 D ALL-IN-5	2015	-

13. Na okolnost otvorenih potraživanja dostavljene su konto kartice 1200 Promet kupaca po kontima iz kojih proizlazi kako je dužnik na dan 1.10.2021. imao otvorena potraživanja prema kupcima u iznosu od 912.337,13 kn, a analizom dužnikovih dužnika kroz sudski registar i program Poslovna Hrvatska privremena stečajna upraviteljica je zaključila kako se radi o aktivnim i bonitetnim subjektima te kako postoji mogućnost naplate (barem dijela) otvorenih potraživanja.

14. Iz Potvrde Porezne uprave, Ispostava Donji Miholjac KLASA: 034-04/21-13/127 utvrđeno je kako je društvo imalo promet nekretninama u razdoblju od 2017. do 12.10.2021. i to kao stjecatelj nekretnina, dok nema evidencije o otuđenju nekretnina u tom razdoblju.

15. Privremena stečajna upraviteljica očitujući se o pobožnim pravnim radnjama navela je kako analizom dostupne joj dokumentacije i informacija, nije utvrdila pobožne pravne radnje dužnika.

16. Uvidom u financijske kartice proizlazi kako je dužnik na dan 1.10.2021. godine iskazao obveze prema dobavljačima u iznosu 1.659.433,51 kn, obveze prema državi u iznosu od 392.454,12 kn, dospjele obveze po kreditima i leasingu u iznosu od 198.573,93 kn i nedospjele obveze po kreditima i leasingu u iznosu od 736.181,29 kn.

17. Privremena stečajna upraviteljica je dostavila specifikaciju predvidivih troškova stečajnog postupka i to kako slijedi:

PREDVIDIVI TROŠKOVI	IZNOS (pdv uključen)
Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci x 1.000,00 kn + pdv)	22.500,00
Troškovi izrade procjena vrijednosti nekretnina (23 nekretnine x 1.300,00 kn + pdv)	37.375,00
Troškovi izrade procjena vrijednosti motornih vozila (21 vozilo x 400,00 kn + pdv)	10.500,00
Troškovi sređivanja arhivske građe	5.000,00
Materijalni troškovi; otvaranje i vođenje žiro računa (18 x 50,00 kn), naknada FINA za objave GFI-POD (3 x 230,00 kn), poštanske usluge (20 x 11,50 kn)	1.820,00
Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	2.000,00
Bruto nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi Vlade RH – kao osnovica za obračun uzima se knjigovodstvena vrijednosti dugotrajne imovine.*	219.000,00
UKUPNO PREDVIDIVI	298.195,00

18. Privremena stečajna upraviteljica na kraju svoga izvješća je navela da je na strani dužnika utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ obzirom da su u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 24.09.2021. godine evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana u ukupnom iznosu od 555.574,56 kn, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka

privremena stečajna upraviteljica je predložila sudu donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom ZITEX - ZB d.o.o. Donji Miholjac, Vukovarska 12, OIB: 06893203561.

19. Dana 4.10.2021. godine od strane direktora dužnika Zdravka Babića sudu je dostavljen popis imovine dužnika iz kojeg je također vidljivo da dužnik ima znatnu imovinu kao što je i naznačeno u izvješću privremene stečajne upraviteljice.

20. Tijekom cijelog prethodnog postupka dužnik se protivio otvaranju stečajnog postupka i tvrdio da će deblokirati žiro - račun i otkloniti stečajni razlog, ali od blokade u iznosu od 530.512,96 kn koliko je iznosila 19.07.2021. kada je FINA pisala prijedlog za otvaranje stečajnog postupka blokada je došla na iznos od 799.866,13 kn na dan 21.04.2022., dan otvaranja stečajnog postupka.

21. Sud je izvršio uvid u spis i dokumente u spisu i to Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 2.9.2021., popis nekretnina i pokretnina dužnika, promet dobavljača po kontima od 1.1.2021. do 1.10.2021., promet kupaca po kontima od 1.1.2021. do 1.10.2021., knjigovodstvenu karticu dužnika, Konto karticu, popis obveza po kreditima i leasingu na dan 1.10.2021., Financijski izvještaj za 2020. godinu, Izvatke iz zemljišnih knjiga (str. 62-100 spisa), Uvjerenje STP Autoklub Vinkovci, Podatke Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Donji Miholjac o prometu nekretnina za dužnika, potvrdu HZMO, internetsku stranice FINA-e eBlokade na kojoj je utvrđeno da iznos blokade dužnika na dan 21.04.2022. iznosi 799.866,13 kn

22. Na osnovu izvedenih dokaza utvrđeno je da postoje stečajni razlozi iz članka 5. SZ-a, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (čl. 110. st. 1. SZ-a), da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da se može unovčiti i s kojom će se pokriti troškovi stečajnog postupka i eventualno djelomično namiriti tražbine vjerovnika, te je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi članka 85., 129.-131. i 257. SZ.

Osijek 21. travnja 2022.

Zapisničar:

Sudac:

Darija Miličević

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb30a-c0de7**

Kontrolni broj: **0b045-51c18-9e0ec**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.